

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт . 2024г.

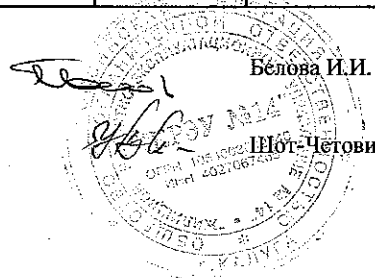
Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 23
4676,5 кв.м
789,6 кв.м
72

2961 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 облс.площ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	м.кв	20,32		745293	719038	745293	-26255	ООО"ЖРЭУ №13, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
В т.ч.								
Лифт	м.кв	4,36		187036	181741	187036	-5295	ОАО "Калугалифтремстрой"
Мусоропровод	м.кв	2,65		85783	82257	85783	-3526	ООО "ЖРЭУ №14"
Коммунальные услуги в т.ч.				864884	844113	864884	-20771	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	44,93/29,74		379805	372435	379805	-7370	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	246,81/29,74		448642	435196	448642	-13446	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		36437	36481	36437	44	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			30520	1882996	1827150	1882996	-25326	
Текущий ремонт		2,01	-7893	92608	90444	325954	-243403	
Прочие доходы					95578		95578	
ВСЕГО:			-7893	92608	186022	325954	-147825	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14



Белова И.И.

Вед.бух.

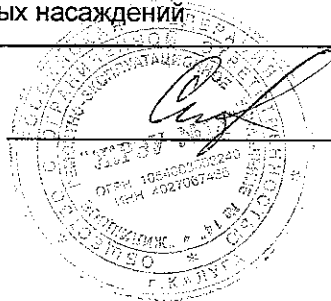
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	3.	ул. Ф.Энгельса д.23	Ремонт л кл 2 под.	шт.	1	299 732,40	Протокол №13 от 16.07.2022г.	14 /047
март	13.	ул. Ф.Энгельса д.23	Ремонт стояка ХВС по кв.41	шт.	4	3 529,86	Акт на аварийность от 12.03.2023г., согласно договора	14 /126
июль	25.	ул. Ф.Энгельса д.23	Окраска газовых труб	м2	13,00	7 560,98	Акт на аварийность от 01.07.2023г.; Акт АО "Газпром газораспределение Калуга"	14 /286
сентябрь	3.	ул. Ф.Энгельса д.23	Замена ц отопления в подвале	м.п.	2,50	9 659,85	Акт на аварийность от 05.09.2024г., согласно договора	14 /330
октябрь	45.	ул. Ф.Энгельса д.23	Восстановление освещения 2под. 4эт.	шт.	1	2 178,96	Акт на аварийность от 25.10.2024г., согласно договора	14 /404
октябрь	55.	ул. Ф.Энгельса д.23	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	3 292,20	Акт на аварийность от 01.10.2024г., согласно договора	14 /415

325 954,25

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина